



COMUNE DI CORCHIANO

Provincia di Viterbo

Il Commissario Straordinario di Liquidazione

Verbale di Deliberazione n. 18 del 15 Marzo 2022

Oggetto: Proposta di adozione della procedura semplificata di liquidazione ai sensi dell'art.258 del TUEL

L'anno duemilaventidue, addì quindici del mese di Marzo 2022,

l' Organismo Straordinario di Liquidazione

-Premesso che:

- Con deliberazione del Consiglio comunale 19/06/2017 n. 10 il Comune di Corchiano dichiarava il dissesto finanziario ai sensi dell'art. 244 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267; - Con decreto del Presidente della Repubblica 30 agosto 2017 veniva nominato organo straordinario di liquidazione il dott. Antonio Galletta;
- Che con deliberazione n. 2 del 25/09/2017 il Commissario straordinario di Liquidazione dava avvio, mediante avviso, per produrre le istanze di ammissione al passivo ai sensi dell'art. 254, comma 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- Che con deliberazione n. 3 del 22/11/2017 del Commissario Straordinario di liquidazione è stato prorogato di 30 giorni dalla scadenza del primo avviso il termine per produrre le istanze di ammissione al passivo con scadenza il 27 dicembre 2017;
- Che con deliberazione n. 3 del 19/01/2018 del Commissario Straordinario di liquidazione è stato dato avvio all'attività istruttoria delle domande pervenute, comunicando agli istanti, mediante avviso pubblicato all'Albo pretorio e sul sito internet del comune di Corchiano, l'avvio del procedimento ex art. 9, comma 2, del Decreto del Presidente della Repubblica 24 agosto 1993 n. 378 ed ex artt. 7 e 8 della legge 7 agosto 1990 n. 241, atteso il consistente numero di creditori emersi ai fini dell'ammissione alla massa passiva;
- con decreto del Presidente della Repubblica 2 maggio 2018 veniva nominato nuovo organo straordinario di liquidazione il dott. Francesco Loricchio;
- con decreto del Presidente della Repubblica 29 gennaio 2021 veniva nominato il sottoscritto Ing. Giuseppe Antonio De Cesare, quale nuovo organo straordinario di liquidazione;
- che in data 8 febbraio 2021 il sottoscritto prendeva servizio presso il Comune di Corchiano Viterbo con notificata ai seguenti indirizzi pec delle amministrazioni interessate: Ministero degli Interni - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali \p.e.c. dait@pec.interno.it/, Comune di Corchiano \p.e.c. comunedicorchiano@legalmail.it/, Prefettura U.T.G. di Viterbo \p.e.c. protocollo.prefvt@pec.interno.it/;

VISTO



COMUNE DI CORCHIANO

Provincia di Viterbo

Il Commissario Straordinario di Liquidazione

- l'articolo 252, comma 4, del TUEL, secondo il quale l'organo straordinario della liquidazione ha competenza relativamente a fatti ed atti di gestione verificatisi entro il 31 dicembre dell'anno precedente a quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato;
- l'articolo 254, comma 3, del TUEL, che stabilisce che nel piano di rilevazione della massa passiva sono inclusi i debiti di bilancio e fuori bilancio di cui all'articolo 194 dello stesso testo unico, verificatisi entro il 31 dicembre dell'anno precedente a quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato, i debiti derivanti dalle procedure esecutive estinte ai sensi dell'articolo 248, comma 2, ed i debiti derivanti da transazioni compiute dall'organo straordinario della liquidazione ai sensi del comma 7;
- l'art. 258 del TUEL che prevede, in alternativa alla procedura ordinaria, una modalità semplificata di accertamento e liquidazione dei debiti, disponendo che : *“L'organo straordinario di liquidazione, valutato l'importo complessivo di tutti i debiti censiti in base alle richieste pervenute, il numero di pratiche relative, la consistenza della documentazione allegata ed il tempo necessario per il loro definitivo esame, può proporre all'ente locale dissestato l'adozione della modalità semplificata di liquidazione.”*;

PRESO ATTO CHE

- lo stesso articolo 258 prevede che entro 30 giorni dalla notifica della proposta, la Giunta deliberi l'adesione o meno alla procedura semplificata e che, in caso positivo, si impegni a mettere a disposizione risorse finanziarie che, unitamente a quelle nella disponibilità dell'OSL, siano sufficienti a coprire almeno il 50% del fabbisogno complessivo, oltre all'importo calcolato al 100% per i debiti privilegiati e delle spese della liquidazione;
- nel caso in cui la Giunta non esprima l'adesione alla procedura semplificata, il diniego dovrà essere motivato e dovranno essere indicate le modalità con le quali l'amministrazione comunale intenda fare fronte alla massa passiva;
- in base al comma 5 del citato articolo 258 del TUEL l'adozione della procedura semplificata fa venire meno l'obbligo di predisposizione del piano di rilevazione;

VISTO

Il decreto Presidente della Repubblica 24 agosto 1993, n. 378 contenente il regolamento recante norme sul risanamento degli enti locali;

CONSIDERATO CHE



COMUNE DI CORCHIANO

Provincia di Viterbo

Il Commissario Straordinario di Liquidazione

- questo Organo Straordinario di Liquidazione ritiene doveroso proporre l'adozione della procedura semplificata prevista dal più volte citato art. 258 del TUEL, ai fini di un risparmio di spesa e di un'accelerazione delle operazioni di risanamento dell'Ente;
- l'art.258, comma 3 del TUEL prevede che l'Organo Straordinario di Liquidazione, effettuata una sommaria delibazione sulla fondatezza del credito vantato, possa definire transattivamente le pretese creditorie, anche periodicamente;

RILEVATO CHE

- alla data odierna n. 166 creditori, hanno presentato n.139 istanze di ammissione alla massa passiva;
- l'importo complessivo risultante dalle istanze presentate dai presunti creditori è pari ad euro € 4.317.845,70;
- è tuttora in corso la fase istruttoria per definire, nel più breve tempo possibile, il reale complessivo ammontare delle passività, alle quali seguirà la conseguente fase di liquidazione;
- agli importi che verranno riconosciuti dalla OSL to vanno aggiunti gli oneri della liquidazione (compensi e rimborsi OSL, spese diverse di gestione);
- in base al citato art. 258 del TUEL per i debiti risultanti dalla sommaria delibazione dell'OSL può essere proposta una definizione transattiva nella misura variabile tra il 40% ed il 60% dell'importo riconosciuto, ad eccezione dei crediti privilegiati e delle spese della liquidazione per i quali il pagamento deve essere previsto nella misura del 100% degli importi;
- dalla sommaria delibazione da parte dell'O.S.L. risultano istanze per crediti privilegiati per lavoro dipendente, per le quali con nota del 06 marzo 2022 è stato richiesto al Sindaco del comune di Corchiano documentazione integrativa delle procedure di valutazione;
- dalla sommaria delibazione da parte dell'O.S.L. risultano istanze per crediti afferenti a fondi vincolati per i quali, in deroga all'art.255 c.10 del TUEL. l'art.36 del D.L.50 del 24.4.2017, convertito in legge 21.6.2017, n.96 prevede che la gestione compete all'O.S.L.;
- dalla sommaria delibazione dei crediti vantati con le istanze presentate dai creditori terzi



COMUNE DI CORCHIANO

Provincia di Viterbo

Il Commissario Straordinario di Liquidazione

e delle comunicazioni di esposizione debitoria trasmesse a questo Organo straordinario dagli uffici comunali emerge la presenza di alcuni debiti fuori bilancio, per i quali si rende necessario una approfondita valutazione, stante la scarsa documentazione prodotta in taluni casi a sostegno dell'impegno assunto dalla P.A, in quanto carente della forma scritta negoziale;

- ai sensi dell'art. 258 del D. Lgs. n. 267/2000, l'adesione alla procedura semplificata da parte dell'Amministrazione Comunale comporta l'impegno a garantire a questo Organismo di liquidazione risorse finanziarie liquide per un importo pari almeno al fabbisogno;
- l'adozione della suddetta procedura consentirebbe, con la definizione transattiva dei debiti, un notevole risparmio finanziario e che la stessa permetterebbe al creditore di ottenere immediata liquidità;
- appare equo, in relazione ai dati sopra riportati, proporre accordi transattivi nella misura del 40% - 60% del credito vantato;
- la Giunta Comunale deve esprimersi sulla decisione di aderire o meno alla suddetta procedura;

PRESO ATTO CHE

L'importo complessivo delle istanze pervenute è di € 4.317.845,70 che sono in corso valutazioni approfondite nel merito al fine della verifica della ammissibilità e che tale verifica potrà essere svolta in contraddittorio con l'istante in sede negoziale al fine di pervenire all'acquisizione/integrazione documentale ed alla conseguente definizione transattiva della pretesa;

RITENUTO

- in base ai principi di efficacia, efficienza ed economicità cui si deve ispirare l'attività amministrativa, questo Organo Straordinario di Liquidazione deve contemperare l'esigenza di risanamento dell'ente e le legittime aspettative dei soggetti individuati quali creditori;
- l'adozione della procedura semplificata garantisce il raggiungimento di tali obiettivi;

Tutto ciò premesso e considerato



COMUNE DI CORCHIANO

Provincia di Viterbo

Il Commissario Straordinario di Liquidazione

DELIBERA

- 1) di proporre all'amministrazione comunale di Corchiano l'adozione della modalità semplificata di liquidazione di cui all'art. 258 del TUEL;
- 2) di richiedere all'amministrazione comunale di Corchiano l'adesione alla procedura semplificata, da adottare con deliberazione di Giunta entro 30 giorni dalla data della notifica della presente;
- 3) di notificare la presente deliberazione al Sindaco del Comune di Corchiano.
- 4) di dare atto che la presente deliberazione è immediatamente eseguibile a norma dell'art. 4 comma 6 del DPR n. 378 del 1993.

*Il Commissario Straordinario di Liquidazione
Dott. Ing. Giuseppe Antonio De Cesare
firmato digitalmente*